



Prot. n° 5382 B2  
CIG: Z8800215857

Inverio, 28 ottobre 2011

**Oggetto: Acquisizione in economia mediante cottimo fiduciario per la fornitura di servizi di pulizia dei locali scolastici e loro pertinenze.**

Vista la deliberazione del Consiglio di Istituto n. 32 del 20/10/2011, il sottoscritto Dirigente Scolastico indice il seguente bando di gara:

Ente appaltante: ISTITUTO COMPrensIVO DEL VERGANTE

Indirizzo: Via Pulazzini, n. 15 – 28045 INVORIO (NO)

Telefono: 0322 254030 Fax: 0322 254826 E-mail: [info@istitutocomprensivovergante.eu](mailto:info@istitutocomprensivovergante.eu)

### 1. Oggetto

La fornitura riguarda la pulizia dei locali scolastici e delle loro pertinenze e l'esecuzione di servizi ausiliari come da capitolato allegato al presente bando di cui è parte integrante (**allegato1**).

### 2. Durata della fornitura

La fornitura del servizio avrà una durata di 11 mesi: inizio il 1° gennaio 2012 - termine il 31 dicembre 2012, con sospensione del servizio dal 1° agosto 2012 al 31 agosto 2012, senza proroga tacita. Il contratto potrà essere revocato prima della naturale scadenza se il superiore Ministero dell'Istruzione disponesse l'interruzione di tali contratti senza che la cooperativa affidataria del contratto possa pretendere indennità, rimborsi o il pagamento di eventuali danni economici.

### 3. Importo Base

L'importo base d'asta è di € 48.433,54 (quarantottomilaquattrocentotrentatre/54) annui IVA esclusa.

### 4. Luogo di esecuzione

Il servizio sarà effettuato presso i seguenti plessi scolastici:

- Scuola dell'Infanzia di Massino Visconti (NO), via Roma, 42
- Scuola dell'Infanzia di Nebbiuno (NO), Via Risorgimento, 1;
- Scuola Primaria di Nebbiuno (NO), Via Risorgimento, 1;
- Scuola dell'Infanzia di Belgirate (VB), Via Conelli;
- Scuola Primaria di Lesa (NO), Via Stazione, 11;
- Scuola Primaria di Massino Visconti (NO), Via Ing. Viotti, 2;
- Scuola Primaria di Meina (NO), Via Minazza, 20.

Responsabile del procedimento: Gabriele Menegolo



---

Durante il mese di luglio 2012, in occasione dello svolgimento dei "Centri estivi" attivati in collaborazione con gli Enti Locali, essendo sospese le normali attività didattiche, le eventuali ore di servizio per la pulizia dei locali non prestate nei plessi sopra indicati, potranno essere rese anche presso i seguenti plessi scolastici:

- Scuola Primaria di Paruzzaro
- Scuola Primaria e Secondaria di Inverio
- Scuola Primaria di Pisano
- Scuola Secondaria di Lesa
- Scuola Secondaria di Meina

#### **5. Requisiti per la partecipazione alla gara**

La gara è riservata alle **cooperative sociali di tipo "B"** (cooperative che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate a libro matricola e paga nella misura non inferiore al 30% del totale dei lavoratori) iscritte all'albo regionale della Regione Piemonte delle province di Novara e VCO che fra le "attività" registrate abbiano la voce "pulizia" o "pulizie".

#### **6. Criterio di aggiudicazione**

Risulterà vincitore della gara d'appalto chi avrà presentato la migliore offerta a ribasso, espressa in euro, rispetto all'importo base.

#### **7. Termine di presentazione delle domande di partecipazione alla gara**

La domanda contenente l'offerta dovrà essere presentata a questo Istituto **dal 3 novembre 2011 alle ore 12,00 del 25 novembre 2011.** Le domande che perverranno dopo tale ora e data non saranno prese in considerazione.

#### **8. Domande di partecipazione**

Le domande, redatte su carta legale, devono pervenire a questo Istituto entro il termine di ricezione, esclusivamente a mezzo raccomandata A/R indirizzata al

**Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo del Vergante**

**Via Pulazzini, n. 15**

**28045 INVORIO (NO)**

Le domande devono essere inviate in un solo plico corredate di:

1. offerta a ribasso espressa in euro (sia in cifre che in lettere), firmata dal legale rappresentante, **IN BUSTA CHIUSA FIRMATA SUI LEMBI DAL LEGALE RAPPRESENTANTE con l'indicazione della denominazione della cooperativa;**
2. autocertificazione rilasciata dal legale rappresentante attestante:
  - dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione ostativa alla stipula della convenzione per la fornitura del servizio oggetto del presente bando in caso di vincita della gara;
  - l'iscrizione all'albo della Regione Piemonte delle cooperative di tipo B;
  - il possesso dei requisiti stabiliti con D.G.R. 311-37230 del 26 luglio 1994;

Responsabile del procedimento: Gabriele Menegolo

---



- l'applicazione ai lavoratori delle norme contrattuali vigenti
- l'assicurazione dello svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro
- l'assicurazione di adempiere all'obbligo, in caso di vincita di gara, di adottare per ogni persona svantaggiata uno specifico progetto
- copia documento di identità del legale rappresentante.

Sul plico contenente la documentazione e la busta chiusa con l'offerta dovrà essere indicato il mittente e l'oggetto della gara "**Offerta per gara d'appalto pulizie locali scolastici**".

Il plico dovrà essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

### **9. Modalità di conferimento della fornitura**

L'aggiudicazione della fornitura avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo la normativa vigente.

### **10. Sopralluogo**

Le cooperative interessate potranno effettuare un sopralluogo all'interno dei plessi scolastici dell'istituzione scolastica. Tempi e modalità del sopralluogo saranno accordati con il DSGA Gabriele Menegolo – tel. 0322 254030 – email: [dsga@istitutocomprensivovergante.eu](mailto:dsga@istitutocomprensivovergante.eu)

### **11. Subappalto**

Il soggetto affidatario del contratto non potrà subappaltare a terzi nessuna parte della fornitura pena la decadenza del contratto.

### **12. Modalità di pagamento**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato in 11 rate mensili (**escluso agosto**) entro novanta giorni dalla ricezione di regolare fattura. I 90 giorni potranno essere aumentati nel caso in cui il superiore Ministero dell'Istruzione non abbia provveduto ad accreditare a questo Istituto i fondi necessari per i pagamento di tali servizi.

### **13. Oneri e penali e risoluzione per inadempimento**

Il contraente si obbliga di dichiarare di assumersi a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in tema di sicurezza sul lavoro e di retribuzione del personale dipendente.

A seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 il contraente aggiudicatario della seguente procedura negoziale si assume i seguenti oneri:

1. Il contraente è consapevole delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dalla Legge n. 136/2010, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge; in particolare, quello di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni

Responsabile del procedimento: Gabriele Menegolo



---

dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati previsti dall'art. 3 comma 1 della legge suddetta, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

2. Le comunicazioni/modifiche possono avvenire anche per posta elettronica certificata.

## **12. Spese di registrazione**

Le eventuali spese di registrazione saranno a carico della parte che ne chiederà la registrazione.

## **13. Foro competente**

Per qualsiasi controversia tra le parti, relativa all'interpretazione e/o all'esecuzione di un eventuale ordine, sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Verbania .

## **14. Norme finali**

Resta inteso che:

- l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- la partecipazione alla presente procedura negoziata comporta, da parte di ogni ditta concorrente, l'implicita accettazione di tutte le prescrizioni e condizioni sopra esposte e richiamate;
- la presente trattativa non vincola l'Amministrazione scolastica all'affidamento della fornitura di cui trattasi;
- il verbale di aggiudicazione non fa luogo di contratto;
- l'omissione o l'incompletezza di uno solo dei documenti richiesti per l'ammissibilità alla gara, comporterà l'esclusione della ditta dalla procedura, ove l'omissione e/o l'incompletezza non siano sanate entro il termine che verrà prescritto dall'Amministrazione scolastica. Comporterà, invece, l'immediata ed insanabile esclusione dalla gara il mancato rispetto delle prescrizioni relative a:
  1. termine di ricezione del plico;
  2. indicazione sul plico dell'oggetto della gara;
  3. termine assegnato per l'eventuale integrazione documentale;
  4. mancata restituzione della presente lettera di procedura negoziata e dell'allegato Capitolato Tecnico (se previsto), sottoscritti in ogni pagina dal firmatario dell'offerta, per presa visione e accettazione di tutte le condizioni ivi contenute;
  5. mancata allegazione della copia del documento d'identità del legale rappresentante della Ditta.

Ai fini dell'applicazione del D. Lgs. n. 196/2003 sulla tutela della riservatezza, si informa che i dati personali raccolti da questa Istituzione scolastica, titolare del trattamento, saranno utilizzati per le sole finalità inerenti allo svolgimento della presente trattativa ed alla gestione dell'eventuale contratto, nel rispetto delle disposizioni vigenti.

Gli interessati possono far valere nei confronti dell'Istituzione scolastica i diritti di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003.

Responsabile del procedimento: Gabriele Menegolo

---



**Istituto Comprensivo Statale del Vergante**  
Scuola dell'infanzia, Primaria e Secondaria di I° Grado  
dei Comuni di Belgirate, Colazza, Invorio, Lesa, Meina-Ghevio,  
Massino Visconti, Nebbiuno, Paruzzaro, Pisano



---

Ogni informazione di tipo amministrativo sulla presente procedura negoziata può essere chiesta per iscritto al Dirigente Scolastico oppure telefonicamente al Direttore dei Servizi Generali e Amministrativi Gabriele Menegolo.



Il Dirigente Scolastico  
dott. Nicola Fonzo

*Nicola Fonzo*

Responsabile del procedimento: Gabriele Menegolo

---

Sede: Via Pulazzini, 15 - 28045 INVORIO (NO) Tel. 0322-254030/254031 - Fax 0322-254826  
e-mail: [noic819001@istruzione.it](mailto:noic819001@istruzione.it) - [info@istitutocomprensivovergante.eu](mailto:info@istitutocomprensivovergante.eu)  
Posta Elettronica certificata: [istitutocomprensivovergante@mypec.eu](mailto:istitutocomprensivovergante@mypec.eu)  
Codice Ministeriale: NOIC819001 - Codice Fiscale 90009280034  
Portale internet: [www.istitutocomprensivovergante.eu](http://www.istitutocomprensivovergante.eu)